

# Città di Riese Pio X

PROVINCIA DI TREVISO

Via G. Sarto n. 31 – tel. urb. 0423/753150 – fax 0423/753129 P.I. 00840050264 – C.F. 81002490266  
comune.riesepiox.tv@pecveneto.it

P.E. n.01/2022

RIESE PIO X, 23.07.2022

## Verbale e determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ex art. 14 bis Legge n. 241/1990 – Forma semplificata in modalità asincrona

OGGETTO: Procedimento SUAP ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 4 della L.R. 55/2012  
Intervento proposto: ampliamento stabilimento industriale per la produzione di componentistica ed arredo completo: sedie, sabelli, tavoli e divani  
Ditta richiedente / conduttrice: OMP S.R.L. con sede a Castello di Godego (TV), via Cà Leoncino n. 2, C.F. 02427650268  
Ditte proprietarie: IMMOBILIARE TREPI S.R.L. e OMP S.R.L. con sede a Castello di Godego (TV), via Cà Leoncino n. 2, C.F. 02427650268

### IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE

Vista l'istanza di progetto urbanistico/edilizio in variante al Piano degli Interventi presentata dalle ditte in oggetto, via telematica Unipass ( Protocollo Unipass: 2017009621000068E012 e Codice identificativo XML: 02427650268-31122021-1720), Prot. 4 – 5 – 6 del 3.1.2022, prot. 974 del 25.01.2022, prot. 1958 del 11.01.2022, prot. 3139 del 08.03.2022, prot. 3327 del 10.03.2022 e prot. 6934 del 17.5.2022. prot. 8457 del 16.6.2022 intesa ad attivare la procedura di cui all'art. 4 L.R. 55/2012 inerente ampliamento di uno stabilimento industriale per la produzione di componentistica ed arredo completo: sedie, sabelli, tavoli e divani corredata dai documenti alla stessa allegati;

Tenuto conto dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma semplificata in modalità asincrona indetta con prot. n. 7521 del 27.5.2022,;

Considerato che le amministrazioni coinvolte hanno comunicato le loro determinazioni:

Provincia di Treviso Settore Ambiente e Pianificazione Territ.le	Prot. 8176 del 10.6.2022
Consorzio di Bonifica Piave	Prot. 8682 del 20.6.2022
Arpav – Unità Organizzativa Controlli Ambientali	Prot. 8185 del 10.6.2022
Ulss 2 servizio Igiene e Sanità pubblica – Salute e Ambiente	Prot. 8729 del 21.6.2022
VVFF Treviso Uff. Prevenzione Incendi	Val. progetto prot. 974 del 25.1.2022
Genio Civile Treviso Area Tutela e Sicurezza del Territorio	Prot. 1004 del 14.7.2022

Dato atto che l'intervento proposto in oggetto, consiste nell'ampliamento della Zona Territoriale Omogenea D1/008 per Insediamenti produttivi, ha caratteristiche tali da rientrare nelle disposizioni normative già previste dal P.A.T. e quindi non in contrasto con la pianificazione strategica comunale e può essere assentito mediante variante Suap al Piano degli Interventi Comunale poiché l'ampliamento prevede la riclassificazione da zona agricola a nuova Zona D1/008-SUAP;

---

Tenuto conto delle motivazioni sopra succintamente richiamate adotta la seguente

#### DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA

della Conferenza di servizi decisoria ex art.14-quater, legge n.241/1990, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati.

La variante urbanistica derivante dal progetto di ampliamento dell'attività esistente, viene adottata ai sensi dell'art. 4 della LR 55/2012.

I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente.

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l'Ufficio tecnico Comunale, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Di dare atto che la determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi costituisce adozione di variante specifica al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 4 comma 5 della L.R. 55/2012.

Di dare notizia dell'avvenuto deposito della variante tramite avviso pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Riese Pio X;

Di precisare che, ai sensi dell'art. 4 comma 6 della L.R. 55/2012, decorso il termine per proporre le osservazioni, il Consiglio Comunale delibera sulla variante, decidendo anche sulle osservazioni presentate, previa acquisizione del parere della Commissione Regionale V.A.S..

Il Responsabile dell'Area III  
Urbanistica e Gestione del Territorio  
dott. Alberto Andretta  
Firma Digitale