

**Allegato 1) alla DIA**  
**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DI ASSEVERAZIONE**

... sottoscritt... .. nella sua qualità di tecnico progettista dell'intervento  
incaricato dalla proprietà ....., ai sensi dell'art. dell'art. 23, comma 1  
del DPR 380/2001, e s.m.i., in merito alla presente denuncia per l'intervento edilizio relativo all'immobile ubicato  
in ..... via ..... di cui a... mappal... n. ....  
subaltern... n ..... del Foglio n. .... NCEU/ NCT del Comune di **RIESE PIO X** adibito ad uso  
....., sotto la propria responsabilità civile e penale

**A S S E V E R A**

che le opere da eseguirsi nell'immobile sopra citato, ubicata nel vigente Piano Regolatore Generale in Zona  
Territoriale Omogenea ..... (nella Variante Adottata in Zona Territoriale  
Omogenea .....), consistenti in *(Descrizione dettagliata delle opere da eseguire)* .....

sono conformi agli strumenti urbanistici, attuativi e regolamenti comunali vigenti o adottati alla data della  
presente relazione, nonché il rispetto delle norme igienico-sanitarie e di sicurezza.

**Dichiara** che i lavori di cui sopra:

1. sono subordinati alla stessa disciplina definita dalla normativa nazionale e regionale vigente in materia;
  2. che l'immobile:
    - risulta assoggettato ai vincoli di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e pertanto:
      - si allega autorizzazione ai sensi dell'art.146, rilasciata in data..... prot.....;
      - si allega copia della domanda di autorizzazione ai sensi dell'art.146 del D.lgs.42/04 depositata in data ..... al prot. ....; si dichiara che ai sensi dell'art. 23 comma 3 del DPR 380/01, il termine di trenta giorni di cui al comma 1 decorre dal rilascio di tale autorizzazione. Ove tale atto non sia favorevole, la denuncia è priva di effetti.
    - non risulta assoggettato ai vincoli di cui al D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 "
  3. che le opere sono progettate in conformità alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza antincendio e:
    - l'attività è compresa tra quelle elencate dall'Allegato 1 del DPR 151 del 01.08.2011 (attività n....., Categoria ( )B ( )C , e pertanto si allega il Nulla-Osta/Parere di conformità del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Treviso n° ..... del .....
    - l'attività è compresa tra quelle elencate dall'Allegato 1 del DPR 151 del 01.08.2011 (attività n....., Categoria A, e pertanto non è soggetta ad esame da parte dei Vigili del Fuoco;
    - l'attività non è compresa tra quelle elencate dall'Allegato 1 del DPR 151 del 01.08.2011 e pertanto non è soggetta ad esame da parte dei Vigili del Fuoco;
    - altro .....
- L'esecuzione dei lavori è in ogni caso subordinata agli adempimenti previsti dall'articolo 90.9 lett c) del DLs 81/08 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.
4. che ai fini della normativa relativa al rendimento energetico nell'edilizia:
    - l'intervento è **soggetto** alla normativa di cui al D.Lgs. 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i., in quanto rientra nei casi di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 3 - ambito di intervento, e pertanto si allega relazione tecnica di cui all'art.8 del D.Lgs.192/05 e s.m.i. (art.28 comma 1 della L.10/91 e s.m.i.);

- ( ) l'intervento **non è soggetto** alla normativa di cui al D.Lgs. 19 agosto 2005 n.192 e s.m.i., in quanto rientra nei casi di cui al comma 3 dell'art. 3 - *ambito di intervento*, trattando la seguente categoria di edificio o di impianto .....
5. che l'intervento comporta ( ) l'installazione, ( ) la trasformazione, ( ) l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:  
 ( ) elettrico ( ) termico ( ) idro-sanitario ( ) altro .....(vedi artt.1 e 2 del DM 37/08)  
 e che a tale riguardo:  
 ( ) gli impianti indicati **sono** soggetti alla redazione obbligatoria del progetto come progetto allegato alla Denuncia di Inizio dell'Attività di cui alla presente asseverazione, in quanto **rientranti** tra quelli di cui all'articolo 5, comma 2, D.M. 22/01/2008, n. 37;  
 ( ) gli impianti indicati **non sono** soggetti alla redazione obbligatoria del progetto in quanto **non rientranti** tra quelli di cui all'articolo 5, comma 2, D.M. 22/01/2008, n. 37.
6. ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, che l'intervento proposto:  
 ( ) è soggetto alle prescrizioni ex Legge n°13/89, del D.M. 236/89, come da dichiarazione, relazione tecnica e elaborati grafici allegati alla Denuncia di Inizio dell'Attività di cui alla presente asseverazione, redatti secondo le prescrizioni tecniche di cui alla DGRV 1428 DEL 06.09.2011;  
 ( ) accessibilità ( ) visitabilità ( ) adattabilità  
 ( ) è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 24 della Legge n° 104/92, trattandosi di edificio privato aperto al pubblico o di edificio pubblico, o, e pertanto le opere risultano conformi alle disposizioni di legge, come da dichiarazione, relazione tecnica e elaborati grafici allegati alla Denuncia di Inizio dell'Attività di cui alla presente asseverazione, redatti secondo le prescrizioni tecniche di cui alla DGRV 1428 DEL 06.09.2011;  
 ( ) non è soggetto alle prescrizioni ex Legge n°13/89 nonché al regolamento di attuazione di cui al D.M. 236/89, in quanto .....
7. che, ai fini del D.Lvo. n° 285/92 (Nuovo Codice della Strada) come modificato dal D.Lvo. n° 360/93, e D.P.R. n° 495/92 (Regolamento di esecuzione ed attuazione) e successive modifiche, l'intervento:  
 ( ) non prevede opere su strada, e pertanto non necessita di Nulla-Osta/autorizzazione da parte degli enti competenti;  
 ( ) prevede opere da eseguire su strada comunale e, pertanto si allegano Nulla-Osta/parere di:  
 ( ) ufficio LL.PP. comunale prot..... del ....., ( ) ufficio Polizia Locale prot..... del ....., ( ) autorizzazione l'ufficio edilizia privata prot..... del.....;  
 ( ) prevede opere da eseguire su strada provinciale, fuori centro abitato, e pertanto si allega autorizzazione da parte dell' ufficio viabilità-strade provinciale prot..... del .....,;  
 ( ) prevede opere da eseguire su strada provinciale, in centro abitato, e pertanto si allega nulla osta da parte dell' ufficio viabilità-strade provinciale prot..... del....., e autorizzazione dell'ufficio edilizia privata prot.....del..... che si allegano in copia;  
Si dichiara che gli elaborati grafici allegati alla presente DIA sono:  
 ( ) corrispondenti a quelli allegati alle domande di nullaosta/autorizzazione presentate agli uffici di cui sopra e conformi alle prescrizioni/condizioni contenute nei rispettivi pareri;  
 ( ) adeguati in conformità alle prescrizioni/condizioni contenute nei pareri rilasciati dagli uffici di cui sopra;
8. che l'intervento proposto è in ambito soggetto al seguente vincolo:  
 ( ) Aree di tutela - Salvaguardia da pericoli o danni (art. 11.2 NTA del PRG), si allega la prescritta relazione idrogeologica e parere rilasciato dal Consorzio di Bonifica Piave prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;  
Si dichiara che gli elaborati grafici allegati alla presente DIA sono:  
 ( ) corrispondenti a quelli allegati alla domanda di parere presentata al Consorzio e conforme alle prescrizioni/condizioni contenute nel parere;  
 ( ) adeguati in conformità alle prescrizioni/condizioni contenute nel parere;  
 ( ) Altro.....
9. che, per quanto attiene alla Legge Quadro sull'inquinamento acustico L. 447/95:  
 ( ) della parte abitativa, viene presentata la certificazione del professionista dichiarante la conformità alle caratteristiche acustiche degli edifici previste dai DPCM 5/12/97 e DPCM 14/11/97 e, per i luoghi di pubblico spettacolo e di intrattenimento danzante, anche la verifica di cui al DPCM 16/4/1999;  
 ( ) di insediamenti di cui all'art. 8 della L. 447/95 viene presentata la Relazione tecnica del professionista sotto forma di Asseverazione indicante gli accorgimenti tecnici e tecnologici adottati al fine dell'analisi acustica della compatibilità dell'insediamento;  
 ( ) altro.....
10. che per quanto attiene allo smaltimento delle acque reflue dell'immobile si dichiara che:

- non sono previste variazioni agli scarichi esistenti, così come indicati negli elaborati tecnici allegati;
- sono previste variazioni agli scarichi esistenti secondo quanto specificato negli elaborati tecnici allegati;
- Altro .....

11. che per quanto riguarda la normativa per le costruzioni in zone sismiche, l'intervento proposto:

- necessita di autorizzazione prevista dall'art.94 del DPR 380/01, pertanto si allega:
  - copia del deposito effettuato in data ....., non estratto (come da allegata copia del verbale di estrazione del ..... prot. ....);
  - autorizzazione n.....del.....rilasciata dall'uff. regionale Genio Civile di TV (per i progetti estratti);

Si dichiara che gli elaborati architettonici allegati alla pratica sismica corrispondono a quelli allegati alla presente DIA.
- non necessita di autorizzazione prevista dall'art.94 del DPR 380/01.

12. che per quanto riguarda la normativa (\*) .....

13. che le opere non contrastano con il Regolamento edilizio comunale e in particolare sono rispettati le altezze minime dei vani, i rapporti illuminanti, le superfici minime dei vani in relazione alla loro destinazione;

14. che al termine dei lavori:

- deve essere rilasciato il certificato di agibilità di cui all'art. 24 del DPR 380/01, o un nuovo certificato, delle unità immobiliari interessate dalle opere; tale certificazione deve essere richiesta a cura dell'interessato su appositi modelli disponibili presso l'ufficio edilizia privata
- non è necessario venga rilasciato un nuovo certificato di agibilità delle unità immobiliari interessate dalle opere

15. di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 23 comma 1 del DPR 380/01, le opere in progetto non potranno aver inizio prima di 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione della Denuncia di Inizio dell'Attività;

16. di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 23 comma 2 del DPR 380/01, la presente Denuncia di Inizio dell'Attività è sottoposta ad un termine massimo di efficacia pari a tre anni e che, al termine dei lavori dovrà essere trasmessa al Comune la comunicazione di ultimazione degli stessi;

17. di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 23 c.7, DPR 380/01, ultimato l'intervento, il progettista o un tecnico abilitato rilascia un certificato di collaudo finale, che va presentato allo sportello unico, con il quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato con la denuncia di inizio attività. Contestualmente presenta ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento. In assenza di tale documentazione si applica la sanzione di cui all'articolo 37, comma 5.;

Visto quanto sopra, il sottoscritto tecnico progettista è consapevole di essere persona incaricata di servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e che in caso di dichiarazioni non veritiere l'Amministrazione Comunale ne darà comunicazione al competente collegio/ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari, ai sensi dell'art. 23, comma 6 del dell'art DPR 380/01, e s.m.i.

Data .....

IL PROGETTISTA

.....

(Timbro e Firma)

(\*) (vedi art.23 comma 1-bis , e comma 4 , DPR 380/01):

*Nei casi in cui la normativa vigente prevede l'acquisizione di atti o pareri di organi o enti appositi, ovvero l'esecuzione di verifiche preventive, con la sola esclusione dei casi in cui sussistano vincoli ambientali, paesaggistici o culturali e degli atti rilasciati dalle amministrazioni preposte alla difesa nazionale, alla pubblica sicurezza, all'immigrazione, all'asilo, alla cittadinanza, all'amministrazione della giustizia, all'amministrazione delle finanze, ivi compresi gli atti concernenti le reti di acquisizione del gettito, anche derivante dal gioco, nonché di quelli previsti dalla normativa per le costruzioni in zone sismiche e di quelli imposti dalla normativa comunitaria, essi sono comunque sostituiti dalle autocertificazioni, attestazioni e asseverazioni o certificazioni di tecnici abilitati relative alla sussistenza dei requisiti e dei presupposti previsti dalla legge, dagli strumenti urbanistici approvati o adottati e dai regolamenti edilizi, da produrre a corredo della documentazione di cui al comma 1, salve le verifiche successive degli organi e delle amministrazioni competenti.*

**ai sensi degli artt.38, 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, il Dichiarante allega, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, copia di un documento d'identità**